



AUTO DE LEILÃO NEGATIVO

LEILÃO DE IMÓVEL Nº 001/2019

No dia 15/01/2020, às 10:00, devidamente autorizado pelo CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DE PERNAMBUCO (CRO-PE), o Leiloeiro Público CESAR AUGUSTO ARAGÃO PEREIRA realizou o Leilão público Presencial/Eletrônico na sede deste Conselho situado à Av. Norte Miguel Arraes de Alencar, 2930 Rosarinho – Recife - PE (com transmissão ao vivo no site www.aragaoleiloes.com.br), do imóvel discriminado abaixo. O pregão foi iniciado no horário previsto e depois de transcorrido e apregoado por diversas vezes, deu fé o Sr. Leiloeiro que não houve licitante para o seguinte lote:

LOTE Nº 1

Descrição: 01 (um) imóvel (casa) urbano, plano, situado à Avenida Rui Barbosa, nº 251, bairro Divinópolis, no município de Caruaru, CEP nº 55.012-080, com área total de 95,00 m². Limita-se pela frente com a Avenida Rui Barbosa; pelo lado direito com a casa n.º 255 da mesma rua; pelo lado esquerdo com a casa n.º 245 da mesma rua; e, fundos com a casa de n.º 162, da rua Capitão Siqueira. Escritura Pública de 30 de outubro de 1997, registrada no Cartório de Registro Geral de Imóveis da Comarca de Caruaru. Terreno Murado, rua pavimentada e calçada cimentada. **Preço mínimo: R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais).**

Cumprе salientar que o lote supracitado acima não recebeu lances verbais ou on line pelo preço mínimo informado no Edital, razão pela qual foi declarado ao final como sem licitante. Não obstante, em atenção ao item 5.2 do Edital, o leiloeiro recebeu uma proposta no valor de R\$ 280.000,00 (Documento em anexo), o qual não aceita pela Diretoria deste Conselho. Sito também que depois de muito apregoar, deu fé o leiloeiro público e foi encerrado o leilão Público Extrajudicial para constar e produzir os devidos efeitos legais, que depois de lido e achado vai devidamente assinado.


César Augusto Aragão Pereira
Leiloeiro Público Oficial – Jucepe 384